

Администрация муниципального образования "Город Архангельск"

Департамент градостроительства

**Обзор правоприменительной практики в соответствующих сферах контрольной деятельности департамента градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" при осуществлении муниципального контроля за соблюдением обязательных требований Правил благоустройства муниципального образования "Город Архангельск" за 2019 год**  
(подготовлен на 28.12.2019, утвержден приказом  
и.о. директора департамента градостроительства А.Н. Юницыной от 17.02.2020 № 19)

Архангельск  
2019

Настоящий обзор правоприменительной практики контрольной деятельности отдела административного контроля управления административно-технического контроля департамента градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" за 2019 год подготовлен во исполнение пункта 3 части 2 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" (далее - Закон № 294-ФЗ).

Обзор правоприменительной практики подготовлен по результатам муниципального контроля за соблюдением требований Правил благоустройства муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581 (далее - Правил), осуществляется муниципальный контроль за соблюдением требований Правил благоустройства муниципального образования "Город Архангельск" в частях: организация строительных и ремонтных работ на территории города; строительство, установка, содержание и ремонт временных сооружений, построек и малых архитектурных форм; ремонт и содержание жилых, культурно-бытовых и общественных зданий и сооружений; производство земляных работ на территории города;

В 2019 году в рамках осуществления муниципального контроля проводились контрольные мероприятия в формате внеплановых выездных проверок и мероприятий без взаимодействия с подконтрольными субъектами путем патрулирования.

Всего в 2019 году проведена 1 внеплановая проверка по истечению срока исполнения, ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований Правил.

В сравнении с 2018 годом количество проверок уменьшилось на 80% (в 2018 году проведено 5 проверок).

Причинами снижения количества проведенных проверок является проведение должностными лицами в пределах функциональных полномочий профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований Правил в соответствии с установленными муниципальными правовыми актами.

Общее количество проверок, по итогам проведения которых выявлены нарушения, составило 1 проверку (снизилось по сравнению с аналогичным периодом 2018 года на 67% (3 проверки)).

Общее количество выявленных нарушений в 2019 году при проведении проверок, составило 1ед. (снизилось по сравнению с аналогичным периодом 2018 года на 67% (3 нарушения)).

В целях устранения выявленных нарушений должностными лицами, осуществляющими муниципальный контроль, вынесено 1 предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований Правил (снизилось по сравнению с аналогичным периодом на 50%) .

В течение 2019 года выявлен 1 факт неисполнения предписаний органов муниципального контроля в установленные сроки (в 2018 году - 2 факта). Составлен

1 протокол, виновные лица привлечены к административной ответственности по части 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Должностными лицами осуществляются мероприятия по муниципальному контролю без взаимодействия с подконтрольными субъектами. Подобная форма позволяет снижать административную нагрузку на субъекты предпринимательства, оперативно выявлять нарушения обязательных требований Правил и принимать меры по их пресечению.

В 2019 году мероприятий по муниципальному контролю по выявлению нарушений Правил в сравнении с 2018 годом снизилось на 50%.

Общее количество нарушений Правил по итогам проведения мероприятий за 2019 год снизилось по сравнению с 2018 годом на 37%.

В целях предупреждений нарушений и устранения выявленных нарушений должностными лицами, осуществляющими муниципальный контроль за 2019 год направлено 152 письма (требований), из них устранено 84 требования, исполнение составило 55%.

Составлено 143 протокола об административных правонарушениях за нарушение Закона Архангельской области от 03.06.2003 № 172-22-ОЗ, из них:

- 121 протокол об административной ответственности за нарушение статьи 7.1 "Нарушение порядка выполнения земляных работ";

- 22 протокола об административной ответственности за нарушение статьи 7.5 "Нарушение требований к содержанию фасадов и ремонту фасадов объектов нежилого фонда".

В 2019 году показатели по составлению протоколов и наложенных штрафных санкций ниже показателей 2018 года. Это объясняется тем, что выявленные правонарушения устранены в кратчайшие сроки, а так как производство по делу об административном правонарушении не может быть начато, а начатое производство подлежит прекращению при отсутствии состава административного правонарушения, должностными лицами в 2019 году вынесено 95 определений об отказе в возбуждении дела об административном правонарушении.

Рассмотрение обращений граждан осуществляется в соответствии с Федеральным Законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации".

Большинство жалоб касаются ненадлежащего содержания строительных площадок объектов капитального строительства и нарушений производства земляных работ на территории города.

Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по контролю не привлекались.

Проверки по фактам причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не проводились, указанные факты в ходе проведения

проверок не выявлялись.

Нарушений сроков проведения проверок и мероприятий по муниципальному контролю соблюдения обязательных требований Правил в 2019 году допущено не было.

Выполнение контрольных мероприятий направлено на соблюдение прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, что выражается в соблюдении требований:

- к срокам подготовки и направления в адрес проверяемого лица документов о проведении проверки,
- к соблюдению сроков проведения проверок,
- к срокам подготовки актов по результатам проверок,
- к разъяснению должностным лицам организаций, в отношении которых осуществляются проверочные мероприятия, прав и обязанностей при выполнении мероприятий по контролю.

Основания и результаты проведения проверок и мероприятий по муниципальному контролю соблюдения обязательных требований Правил подконтрольными субъектами в 2019 году в судебном порядке не оспаривались.

Решения о проведении мероприятий по муниципальному контролю соблюдения обязательных требований Правил, а также их результаты, лицами, в отношении которых были проведены, в судебном порядке не оспаривались.

По предупреждению нарушений юридических лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований Правил, устранению причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований, осуществляются департаментом в пределах функциональных полномочий, предусмотрены профилактические мероприятия в соответствии с установленными муниципальными правовыми актами.

Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля требований Правил благоустройства муниципального образования "Город Архангельск" размещены на официальном интернет-портале Администрации муниципального образования "Город Архангельск" в сети "Интернет", в государственной информационной системе Архангельской области "Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг" и "Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций)".

Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований Правил, осуществляется департаментом всевозможными способами: в рамках проведения заседаний (встреч), направление информационных писем о необходимости надлежащего содержания и проведения сезонных работ при необходимости на объектах благоустройства, выдача предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований Правил.